

AMTLICHE MITTEILUNG



der Gemeinde Unterkohlstätten

April 2023

Amtl. Mitteilung



NATURNAH



VIELFÄLTIG



WELTOFFEN



MENSCHLICH



LEBENSWEIT

zugestellt durch post.at

**Das Zentrum für Bildung nimmt Formen an!
Volksschule, Kinderkrippe und Kindergarten unter einem Dach!**



In der Gemeinderatssitzung am 31.03.2023 wurde das bestgereifte Projekt der Firma Peischl & Partner einstimmig beschlossen. Die Volksschulen, die Kinderkrippe und der Kindergarten werden künftig unter einem Dach

vereint! Es ist ganz wichtig, dass künftig für all unsere Bildungs- und Betreuungseinrichtungen ausreichend Platz zur Verfügung steht. Der Bildungscampus Holzschlag ist eine ganz wichtige Investition in die Zukunft der Kinder.

VORWORT DES BÜRGERMEISTERS



**Geschätzte Gemeindebewohnerinnen,
geschätzte Gemeindebewohner,
liebe Jugend!**

In den kommenden Monaten starten einige Bauprojekte in den einzelnen Ortschaften. Noch nie zuvor in der Geschichte unserer Gemeinde wurden derart hohe Summen in den Neu-, Aus- und Umbau der Infrastruktur investiert.

Bereits Mitte März erfolgte der Startschuss zum Ausbau der Landesstraße zwischen Glashütten bei Schlaining und Oberkohlstätten. Asphaltiert wird die Fahrbahn Mitte des Jahres.

Im Zuge der Bauarbeiten wird eine angrenzende Gemeindestraße saniert, ein Mehrzweckstreifen errichtet und die Straßenbeleuchtung in Oberkohlstätten erweitert.

In Holzschlag erfolgt am 13. Mai 2023 der Spatenstich für das neue Feuerwehr- und Vereinshaus. Im multifunktionellen Gebäude soll auch die Jugend ein neues Zuhause finden. Im

Herbst rechne ich mit dem Baustart des Bildungscampus.

Bereits vor Ausbruch des Angriffskrieges gegen die Ukraine war mein großes Ziel, dass wir uns gemeinsam mit den Freiwilligen Feuerwehren im Bereich der Katastrophenvorsorge - insbesondere betreffend Blackout-Vorsorge - weiter professionalisieren sowie darüber hinaus unsere Bemühungen im Bereich des Zivilschutzes und der Eigenvorsorge intensivieren.

Wir stellen uns diesen wichtigen Aufgaben in allen Ortsteilen. Es konnten bereits die ersten Arbeitstreffen abgehalten werden. So bedanke ich mich bereits jetzt bei den Kommandanten der Ortsfeuerwehren für die gute Zusammenarbeit bei diesem wichtigen Thema.

Die Gemeindeverwaltung wird nun in enger Zusammenarbeit mit den Einsatzorganisationen und den Ortsvorstehern Konzepte zum Schutz der Bevölkerung erarbeiten. Mit Abschluss des Prozesses laden wir die Bevölkerung – also Sie – zu Informationsveranstaltungen in allen Ortschaften ein.

Im Detail werde ich die einzelnen Projekte und Maßnahmen beim Bürgermeister-Stammtisch präsentieren. Im Rahmen der Veranstaltung stehe ich gerne für alle weiteren Fragen zur Verfügung!

Ich freue mich mit Ihnen auf einen schönen Frühling und wünsche erholsame Osterfeiertage!

Ihr
Christian Pinzker
Bürgermeister

TERMINE BÜRGERMEISTER-STAMMTISCH

Glashütten bei Schlaining	15. April 2023	18:00 Uhr	Feuerwehrhaus
Oberkohlstätten	21. April 2023	18:00 Uhr	Kommunikationszentrum
Holzschlag	23. April 2023	10:30 Uhr	Kommunikationszentrum
Unterkohlstätten	28. April 2023	18:00 Uhr	Feuerwehrhaus
Günseck	7. Mai 2023	10:30 Uhr	Vereinshaus

AUS DEM GEMEINDEAMT

RECHNUNGSABSCHLUSS 2022 – DIE GEMEINDE UNTERKOHLSTÄTTEN IST IN EINER FINANZIELL SEHR STABILEN LAGE

Der Rechnungsabschluss 2022 bestätigt nicht nur die Finanzkraft unserer Gemeinde, sondern sichert durch hervorragende Kennzahlen die Realisierung von geplanten Vorhaben ab.

Projekte im letzten Jahr wurden rein aus Eigenmitteln finanziert. Neue Darlehen waren somit nicht erforderlich.

Ganz im Gegenteil. Die Darlehensschulden verringerten sich um knapp EUR 800.000,00!

Die liquiden Mittel konnten um knapp

EUR 100.000,00 gesteigert werden. Sie betragen nun per 31.12.2022: **EUR 1.387.025,52**

Der Prüfungsausschuss kontrollierte die Gebahrung regelmäßig auf Wirtschaftlichkeit, Zweckmäßigkeit, Sparsamkeit und die Einhaltung aller relevanten Gesetze und sonstigen Vorschriften. Es wurden keine Mängel festgestellt.

Das vorgelegte Zahlenwerk wurde am 31. März vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.

BILDUNGSCAMPUS HOLZSCHLAG

Eine Jury bestehend aus Gemeindevorstand, Kindergartenleitung, Volksschule, Projektentwicklung Burgenland und einem Baumeister wählte nach einem Ideenfindungswettbewerb aus vier eingelangten

Projekten den Planungsentwurf der Firma Peischl & Partner aus.

Das bestgereichte Projekt wurde am 31.03.2023 im Gemeinderat einstimmig beschlossen.

FEUERWEHR- UND VEREINSHAUS HOLZSCHLAG

Die erforderlichen Einreichunterlagen für das neue Feuerwehr- und Vereinshaus in Holzschlag sind bereits im Gemeindeamt zur Begutachtung eingelangt. Angebote für die ersten Gewerke wurden eingeholt und dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt.

Die Beauftragung einzelner Gewerke erfolgte im Gemeinderat einstimmig.

Der Spatenstich findet am 13. Mai 2023 um 17:00 Uhr beim neuen Standort statt. Sie sind alle recht herzlich zur Veranstaltung eingeladen.

MIETANPASSUNG BEIM OBJEKT NR. 50 IN OBERKOHLSTÄTTEN

Aufgrund ständiger Sanierungsmaßnahmen am Wohnobjekt, hat die Gemeinde ein externes Immobilienunternehmen mit der Verwaltung der Liegenschaft beauftragt. Der neue Mietvertrag wurde am 31.03.2023 im Gemeinderat

mehrheitlich beschlossen und von der Mieterin bereits unterzeichnet. Ein marktkonformer Mietzins stellt nun den wirtschaftlichen Betrieb des gegenständlichen Objektes sicher.

ENERGIELIEFERVERTRAG MIT DER BURGENLAND ENERGIE

Mit den Stimmen der SPÖ Gemeinderät:innen wurde ein neuer Energieliefervertrag mit der Burgenland Energie beschlossen, welcher der Gemeinde bei gleichbleibendem Stromver-

brauch ein Einsparungspotential von rund EUR 12.000,00 gegenüber dem alten Tarif bringt.

VEREINBARUNG MIT DEM TOURISMUSVERBAND SÜDBURGENLAND ÜBER DIE TOURISTISCHE NUTZUNG VON WEGEN FÜR WANDERER, RADFAHRER UND MOUNTAIN-BIKER DER KG GLASHÜTTEN BEI SCHLAINING

Der Tourismusverband Südburgenland plant einen Zubringer-Wander- und Radweg von der Gemeinde Stadtschlaining kommend über den Hendlstein, Königsbrunnen, Bremsberg, Günsecker Angerl, Dreihotter zum Geschriebenstein. Der Weg wird vom Tourismusverband Südburgenland betreut und gewartet. Er übernimmt über eine Versicherung die Haf-

tung für Beschädigungen und Unfälle auf den Wegen.

Der Gemeinderat erteilte der Vereinbarung einstimmig die Zustimmung. Die Agrargemeinschaft Glashütten bei Schlaining stimmte in der Vollversammlung einstimmig gegen das geplante Projekt.

RICHTLINIEN ZUM BEFÜLLEN VON POOLS

Für die örtliche Wasserversorgung kann das gleichzeitige, unangemeldete Befüllen von Pools zu großen Problemen führen. Daher ist es wichtig, dass jedes Befüllen von privaten Schwimmbädern ausnahmslos mitgeteilt wird. Auf unserer Homepage steht ein Poolfüllkalender zur Verfügung. Über diesen Kalender kann jederzeit ein Termin vorreserviert werden.

Vereinbarungen sind auch während der Amtsstunden im Gemeindeamt möglich.

Richtlinien zum Befüllen von privaten Pools:

- JEDE Pool-Befüllung ist dem Gemeindeamt zu melden.
- Die Freigabe zur Befüllung seitens der Gemeinde ist notwendig.
- Die Befüllung hat ausnahmslos über die

Ortswasserleitung (Hausanschluss) zu erfolgen.

- Das Befüllen mittels Tanklöschfahrzeug der Feuerwehr ist nur dann gestattet, wenn das Haus über keinen Ortswasseranschluss verfügt.



**Ein frohes Osterfest
wünschen**
Bürgermeister Christian Pinzker,
der Gemeinderat und die Bediensteten
der Gemeinde Unterkohlstätten

